

## **N i e d e r s c h r i f t**

über die 6. Sitzung im Jahr 2011 der Gemeindevertretung der Gemeinde Brechen vom 09. November 2011; eingeladen gemäß § 58 (1) HGO am 02. November 2011 in das Dorfgemeinschaftshaus Werschau

---

Sitzungsbeginn: 20.00 Uhr

### **Anwesende:**

#### **a) Mitglieder des Gemeindevorstandes:**

- |                             |               |
|-----------------------------|---------------|
| 1. Schlenz, Werner          | Bürgermeister |
| 2. Fachinger, Bernd         |               |
| 3. Kasteleiner, Nicolas     |               |
| 4. Kremer, Marco            |               |
| 5. Neukirch, Peter          |               |
| 6. Schmitt-Losert, Christel |               |

#### **b) Mitglieder der Gemeindevertretung:**

- |                              |              |
|------------------------------|--------------|
| 1. Höhler-Heun, Christel     | Vorsitzende  |
| 2. Arnold, Jürgen            |              |
| 3. Baier, Andreas            |              |
| 4. Feiler, Johanna           |              |
| 5. Frei, Sebastian           |              |
| 6. Göbel, Stefan             |              |
| 7. Günzel, Achim             |              |
| 8. Hannappel, Oliver         | ab 21:12 Uhr |
| 9. Herbst, Tobias            |              |
| 10. Heun, Christoph          |              |
| 11. Höhler, Bernhard         |              |
| 12. Höhler, Wolfgang         |              |
| 13. Neukirch, Steffen        |              |
| 14. Ockenga, Theda           |              |
| 15. Oster, Günter            |              |
| 16. Roos, Gerd               |              |
| 17. Roth, Markus             |              |
| 18. Rudloff, Günter          |              |
| 19. Saufaus, Hans            |              |
| 20. Scherer, Jürgen          | ab 20:16 Uhr |
| 21. Schermuly, Ivonne        |              |
| 22. Schmidt, Bernd           |              |
| 23. Schneider, Christof      |              |
| 24. Schneider, Werner        |              |
| 25. Steul, Sebastian         |              |
| 26. Tiefenbach, Peter        |              |
| 27. Trabusch, Mirjam         |              |
| 28. Zimmermann, Heinz-Werner |              |

**c) Schriftführer:**

Stillger, Gerhard

Gemeindebediensteter

**Entschuldigt fehlen:**

**a) Mitglieder des Gemeindevorstandes:**

1. Reifenberg, Adam
2. Sutherland, Brigitte

I. Beigeordnete

**b) Mitglieder der Gemeindevertretung:**

1. Breser Stephan
2. Reifenberg, Sören
3. Stillger, Markus

**T A G E S O R D N U N G :**

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit / Genehmigung des Protokolls vom 07.09.2011
2. Energieausweise für Emstalhalle Oberbrechen und DGH Werschau  
- Beratung über mögliche Konsequenzen aus dem Beratungsbericht
3. Anschaffung MTF für die Feuerwehr Werschau sowie Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf des Bedarfs- und Entwicklungsplan für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Brechen (Fortschreibung 2011)
4. Bericht über den Stand des Haushaltsvollzuges (§ 28 GemHVO)
5. Bericht über ungenutzte Wohnhäuser und Baugrundstücke in der Gemeinde Brechen
6. Beratung und Beschlussfassung über die Bildung eines Ortspolizeibezirkes
7. Antrag CDU-Fraktion "Radwegeverbindung zum R 8 – Niederbrechen"
8. Voranschlag über den forstlichen Wirtschaftsplan      Haushaltsjahr 2012
9. Erneuerbare Energien in Brechen  
- Bericht über Potentiale
10. Antrag der TSG Oberbrechen auf Zuschuss nach Vereinsförderrichtlinien und auf Gewährung einer modifizierten Ausfallbürgschaft
11. Mitteilungen und Anfragen

## **TAGESORDNUNGSPUNKT 1**

### **Feststellung der Beschlussfähigkeit / Genehmigung des Protokolls vom 07.09.2011**

---

Die Vorsitzende der Gemeindevertretung Christel Höhler-Heun eröffnet die Sitzung.

Frau Höhler-Heun stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht zugestellt wurden und damit Beschlussfähigkeit vorliegt. Es sind 26 Gemeindevertreter anwesend.

Das Protokoll der 5. Sitzung vom 07.09.2011 wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

---

## **TAGESORDNUNGSPUNKT 2**

### **Energieausweise für Emstalhalle Oberbrechen und Dorfgemeinschaftshaus Werschau;**

#### **- Beratung über mögliche Konsequenzen aus dem Beratungsbericht**

---

Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand,

1. die haushaltsrechtlichen Voraussetzungen dafür zu schaffen, dass
  - 1.1. ein hydraulischer Abgleich und ein Kesseltausch an der Heizungsanlage im Dorfgemeinschaftshaus Werschau beauftragt werden kann,
  - 1.2. ein hydraulischer Abgleich an der Heizungsanlage der Emstalhalle in Oberbrechen beauftragt werden kann.
2. sicherzustellen, dass bezüglich des Dorfgemeinschaftshauses Werschau
  - 2.1. eine äußere Wärmedämmung,
  - 2.2. die Dämmung der obersten Geschossdecke und
  - 2.3. ein möglicher Austausch von Fenstern im Jahr 2013 erneut beraten wird.
3. sicherzustellen, dass bezüglich der Emstalhalle Oberbrechen die unter 2.1 bis 2.3 genannten Maßnahmen im Jahr 2014 erneut beraten werden.

**Abstimmung:        einstimmig**

---

## **TAGESORDNUNGSPUNKT 3**

### **Anschaffung eines MTF für die Feuerwehr Werschau sowie Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf des Bedarfs- und Entwicklungsplanes für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Brechen (Fortschreibung 2011)**

---

Während der Beratung dieses Tagesordnungspunktes nimmt Herr Scherer an der Sitzung teil, so dass nun 27 Gemeindevertreter anwesend sind.

Nach nochmaliger Aussprache beschließt die Gemeindevertretung, die Abstimmungen über diesen Tagesordnungspunkt zweigeteilt vorzunehmen.

Sodann beschließt die Gemeindevertretung,

1. den Bedarfs- und Entwicklungsplan für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Brechen (Fortschreibung 2011) in der vorliegenden Entwurfsfassung unter Berücksichtigung der vorliegenden Änderungen
2. den Gemeindevorstand zu beauftragen, bei der Haushaltsplanung 2012 die Gewährung eines einmaligen Anschaffungszuschusses für ein Mannschafts-transportfahrzeug in Höhe von 15.000,00 € zu berücksichtigen.

**Abstimmung:        einstimmig**

Im Anschluss beschließt die Gemeindevertretung,

3. den Gemeindevorstand zu beauftragen, bei der Haushaltsplanung 2012 die Kosten für Kfz-Steuer und Versicherung sowie die laufenden Betriebskosten (z.B. Benzin, Instandhaltung) zu berücksichtigen.

**Abstimmung:        18        :        7        :        2**

---

#### **TAGESORDNUNGSPUNKT 4**

##### **Bericht über den Stand des Haushaltsvollzuges (§ 28 GemHVO)**

---

Die Ausführungen des Bürgermeisters zum Stand des Haushaltsvollzuges gemäß § 28 der Gemeindehaushaltsverordnung wird zur Kenntnis genommen.

---

#### **TAGESORDNUNGSPUNKT 5**

##### **Bericht über ungenutzte Wohnhäuser und Baugrundstücke in der Gemeinde Brechen**

---

Nach der Berichterstattung des Bürgermeisters und den Beratungsergebnissen in den Ausschüssen verständigen sich die Mandatsträger darauf, kurzfristig einen Arbeitskreis zu bilden, der sich dieser Thematik annehmen soll. Er soll aus ca. 8 Personen bestehen und sich ggf. fachlich moderieren lassen. Näheres soll zuvor in den Fraktionen beraten werden.

---

#### **TAGESORDNUNGSPUNKT 6**

##### **Beratung und Beschlussfassung über die Bildung eines Ortspolizeibezirkes**

---

Während der Beratung dieses Tagesordnungspunktes nimmt Herr Hannappel an der Sitzung teil, so dass nunmehr 28 Gemeindevertreter anwesend sind.

Nach einer intensiven Aussprache mit Berichten zu den Beratungsergebnissen in den Ausschüssen sowie den Stellungnahmen der Fraktionen stimmt die Gemeindevertretung über folgenden Beschlussvorschlag ab:

Die Gemeindevertretung beschließt vorbehaltlich einer weiteren Beratung bezüglich der entstehenden Kosten, einen gemeinsamen Ordnungsbehördenbezirk zu bilden. Der Gemeindevorstand wird deshalb beauftragt:

1. Mit den Nachbarkommunen Selters/Ts., Hünfelden und ggf. Bad Camberg Gespräche bezüglich eines solchen gemeinsamen Ordnungsbehördenbezirkes aufzunehmen oder
2. alternativ und nachrangig mit dem bereits gebildeten gemeinsamen Ordnungsbehördenbezirk Runkel / Villmar / Weinbach Gespräche über eine entsprechende Erweiterung aufzunehmen.
3. Der Gemeindevertretung über die Ergebnisse der Gespräche zu berichten und einen Beschluss für die formale Bildung eines gemeinsamen Ordnungsbehördenbezirkes unter Darlegung der dadurch entstehenden finanziellen Belastungen vorzulegen.

**Abstimmung:**      20      :      5      :      3

Gemäß § 61, Abs. 1 HGO wird auf Antrag festgehalten, dass Herr Bernd Schmidt mit „Ja“ gestimmt hat.

-----

#### **TAGESORDNUNGSPUNKT 7**

##### **Antrag CDU-Fraktion „Radwegeverbindung zum R 8 – Niederbrechen“**

---

Die Gemeindevertretung beschließt wie folgt:

*Der Gemeindevorstand wird beauftragt, sicherzustellen, dass im Haushaltsjahr 2012 eine qualifizierte Kostenschätzung für das Projekt erstellt und der Grunderwerb ggf. durch einen notariellen Angebotsvertrag vorbereitet wird.*

*Dafür sind in den Haushalt 6.000,00 € einzustellen. Die Maßnahme soll bereits mit dem Amt für Straßen- und Verkehrswesen abgestimmt werden.*

*Ergänzend zum Beschlussvorschlag wird festgehalten, dass der Planer zusätzlich überprüfen möge, ob eine Querung im Bereich „Limburger Str. 2“ eine realistische Alternative zur geplanten Maßnahme darstellt.*

**Abstimmung:**      26      :      1      :      1

-----

#### **TAGESORDNUNGSPUNKT 8**

##### **Voranschlag für den forstlichen Wirtschaftsplan – Haushaltsjahr 2012**

---

Die Gemeindevertretung beschließt den Forstwirtschaftsplan 2012 in der vorliegenden Fassung. Die Einzelpositionen sollen in den Gesamthaushalt 2012 eingearbeitet werden.

**Abstimmung:**      einstimmig

-----

**TAGESORDNUNGSPUNKT 9**  
**Erneuerbare Energien in Brechen**  
**- Bericht über Potentiale**

---

Der Bericht des Bürgermeisters wird zur Kenntnis genommen.

---

**TAGESORDNUNGSPUNKT 10**  
**Antrag TSG Oberbrechen auf Zuschuss nach Vereinsförderrichtlinien und auf**  
**Gewährung einer modifizierten Ausfallbürgschaft**

---

Die Gemeindevertretung beschließt

1. der TSG Oberbrechen 1899 e.V. einen einmaligen Investitionskostenzuschuss in Höhe von maximal 5.075,00 € zu bewilligen und
2. den Gemeindevorstand zu ermächtigen, eine modifizierte Ausfallbürgschaft für das aufzunehmende Darlehn in Höhe von 41.000,00 € vorbehaltlich der aufsichtsbehördlichen Genehmigung auszusprechen.

**Abstimmung:**      27      :      0      :      1

---

**TAGESORDNUNGSPUNKT 11**  
**Mitteilungen und Anfragen**

---

**Mitteilungen des Bürgermeisters:**

**1.) Feuerwehreinsatz auf der Autobahn**

Herr Schlenz berichtet, dass die Feuerwehr Werschau am Abend ihren 1. Einsatz auf der A3 zu leisten hatte. Nach den Informationen des Gemeindebrandinspektors habe es sich um einen Autobrand gehandelt.

**2.) Beseitigung des schienengleichen Bahnüberganges**

Herr Schlenz informiert über den „Scooping-Termin“ mit dem Amt für Straßen- und Verkehrswesen, der vor einer Woche (02.11.2011) stattgefunden hat. Dabei sei die vom ASV präferierte Trasse vorgestellt worden.

**3.) Umwandlung „Sportplatz Niederbrechen“ in Wohnbaufläche**

Bürgermeister Schlenz teilt mit, dass im Zuge der Bauleitplanung geprüft werde, inwieweit Flächen zur Erweiterung des Altenwohnens berücksichtigt werden können. Ein Antrag zur Ausweisung von Flächen für privates Altenwohnen sei inzwischen eingegangen.

**4.) Kindergarten-Trägerschaft**

Herr Schlenz gibt einen Sachstandsbericht zu den Verhandlungen mit der Kirchengemeinde. Eine Rückäußerung ist für Mitte November zugesagt. Er zeigt sich zuversichtlich, dass der Wechsel zum neuen Kindergartenjahr vollzogen werden kann.

## **5.) DSL-Versorgung**

Auch in Sachen DSL berichtet Herr Schlenz über den aktuellen Verhandlungsstand.

### **Anfragen**

#### **1.) Fußweg Mittelweg**

Auf die Nachfrage von Herrn Herbst teilt Herr Schlenz mit, dass auch langfristig nicht vorgesehen sein, einen separaten Fußweg am Mittelweg anzulegen. Der vorhandene Weg werde voraussichtlich etwas verbreitert.

#### **2.) Radweg R 8 im Bereich Shell-Tankstelle**

Herr Werner Schneider weist auf den ebenfalls sehr risikoreichen Abschnitt des R8 am Ortsausgang Niederbrechen in Richtung Lindenholzhausen (Shell-Tankstelle) hin und bittet um Prüfung, ob dort mit entsprechender Beschilderung auf das Kreuzen von Radfahrern hingewiesen werden kann. Zusätzlich bittet er um Prüfung, ob nicht aus Sicherheitsgründen die Bordsteinkanten in diesem Bereich gelb-farbig markiert werden können.

#### **3.) Jahresabschluss-Sitzung**

Die Vorsitzende der Gemeindevertretung weist auf die Jahresabschluss-Sitzung hin, die für Montag, den 19. Dezember 2011 vorgesehen ist.

-----

Da sich danach keine weiteren Wortmeldungen mehr ergeben, schließt die Vorsitzende der Gemeindevertretung Frau Christel Höhler-Heun um 22.20 Uhr die Sitzung.

-----

---

Vorsitzende

---

Schriftführer