

N i e d e r s c h r i f t

über die 1. Sitzung im Jahr 2010 der Gemeindevertretung der Gemeinde Brechen vom 18. Februar 2010; eingeladen gemäß § 58 (1) HGO am 11. Februar 2010 in den Freizeitraum der Emstalhalle Oberbrechen

Sitzungsbeginn: 20.00 Uhr

Anwesende:

a) Mitglieder des Gemeindevorstandes:

- | | |
|------------------------|---------------|
| 1. Schlenz, Werner | Bürgermeister |
| 2. Dillhöfer, Wolfgang | |
| 3. Hecker, Carsten | |
| 4. Neukirch, Peter | |
| 5. Roth, Heinz-Josef | |

b) Mitglieder der Gemeindevertretung:

- | | |
|------------------------------|--------------|
| 1. Breser, Stephan | Vorsitzender |
| 2. Dernbach, Michael | |
| 3. Feiler, Johanna | |
| 4. Frei, Sebastian | |
| 5. Göbel, Stefan | |
| 6. Höhler, Wolfgang | |
| 7. Höhler-Heun, Christel | |
| 8. Jung, Karl | |
| 9. Dr. Kohlschitter, Silke | |
| 10. Neukirch, Steffen | |
| 11. Reifenberg, Adam | |
| 12. Roggenkamp, Marcel | |
| 13. Roth, Markus | |
| 14. Rudloff, Günter | |
| 15. Saal, Franca | |
| 16. Saufaus, Hans | |
| 17. Schmidt, Bernd | |
| 18. Schmitt, Peter | |
| 19. Tiefenbach, Peter | |
| 20. Weil, Micha | |
| 21. Zimmermann, Heinz-Werner | |

c) Schriftführer:

Kremer, Helmut	Gemeindebediensteter
----------------	----------------------

Entschuldigt fehlen:

a) Mitglieder des Gemeindevorstandes:

- | | |
|-------------------------|------------------|
| 1. Otto, Werner | I. Beigeordneter |
| 2. Fachinger, Bernd | |
| 3. Sutherland, Brigitte | |

b) Mitglieder der Gemeindevertretung:

1. Basquitt, Heinz-Dieter
2. Günther, Dirk
3. Hannappel, Oliver
4. Heun, Joachim
5. Höhler, Bernhard
6. Kaiser, Klaus
7. Roos, Gerd
8. Schermuly, Ivonne
9. Schiefner, Holger
10. Schönbach, Peter

TAGESORDNUNG:

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit / Genehmigung des Protokolls vom 15. Dezember 2009
2. Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2010 mit seinen Anlagen
3. Beratung und Beschlussfassung über die Gebühren für die Nutzung der Kindertageseinrichtungen der Gemeinde Brechen
4. Beratung und Beschlussfassung über die Gestaltung der Stimmzettel gemäß § 16 Abs. 2 des Hessischen Kommunalwahlgesetzes (KWG)
5. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Brechen
– Absenkung der Zahl der Gemeindevertreter
6. Beratung über einen möglichen Ankauf von Flächen im Eigentum der Deutschen Bahn AG in der Gemarkung Niederbrechen
7. Bauleitplanung der Gemeinde Brechen, Ortsteil Niederbrechen, Bebauungsplan "Auf dem Umgang"
– Erste Änderung (Bebauungsplan der Innenentwicklung –Verfahren gemäß § 13 a BauGB)
 - a) Beratung, Abwägung und Beschlussfassung zu den im Verfahren eingegangenen Anregungen und Hinweisen der Beteiligten
 - b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
8. Bauleitplanung der Gemeinde Brechen, Ortsteil Werschau, Bebauungsplan "Gewerbegebiet Werschau, Teilplan 1"
 - a) Beschlussempfehlung zu den im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Bedenken, Anregungen und Hinweise
 - b) Entwurfs- und Offenlagebeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
9. Mitteilungen und Anfragen

TAGESORDNUNGSPUNKT 1

Feststellung der Beschlussfähigkeit / Genehmigung des Protokolls vom 15. Dezember 2009

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Breser eröffnet die Sitzung.

Herr Breser stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht zugestellt waren und Beschlussfähigkeit vorliegt. Es sind 19 Gemeindevertreter anwesend.

Das Protokoll der Sitzung vom 15. Dezember 2009 wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

TAGESORDNUNGSPUNKT 2

Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2010 mit seinen Anlagen

Während dieses Tagesordnungspunktes nehmen Frau Johanna Feiler und Herr Peter Schmitt an der Sitzung teil, so dass nunmehr 21 Gemeindevertreter anwesend sind.

Die Ausschuss- und Fraktionsvorsitzenden berichten über die Beratungsergebnisse und geben ihre Stellungnahmen zum Haushaltsplan 2010 ab.

Anschließend werden die Haushaltssatzung und der Haushaltsplan 2010 unter Berücksichtigung folgender Punkte beschlossen.

- a) Über die für den Bauhof in Ansatz gebrachte Anschaffung einer Hebebühne für 25.000,00 € soll nach Vorlage einer genauen Kostenaufstellung und Analyse, in der die Funktionalität dargelegt wird, ein gesonderter Beschluss gefasst werden.
- b) Im Bereich Abwasserbeseitigung soll der Ansatz von 200.00,00 € bestehen bleiben, da eine höhere Bausumme bei der Ausschreibung zu besseren Konditionen führt. Das Bauvorhaben muss nicht zwingend im Jahre 2010 abgeschlossen werden.

Die Haushaltssatzung 2010 ist dem Protokoll als Anlage beigefügt.

Abstimmung: 20 - 0 - 1

TAGESORDNUNGSPUNKT 3

Beratung und Beschlussfassung über die Gebühren für die Nutzung der Kindertageseinrichtungen der Gemeinde Brechen

Die Gemeindevertretung beschließt:

- 1) Die Gebühren für die Nutzung der kommunalen Kindertageseinrichtungen – Regelzeit – wird auf 110,00 € neu festgesetzt.

- 2) Der Gemeindevorstand wird gleichzeitig beauftragt, diverse Gebühren für Sondernutzungen im gleichen Prozentsatz anzupassen und Vorschläge für die Einführung einer separaten Nutzungsgebühr für unter 3-jährige zu unterbreiten, die dem erhöhten Betreuungsaufwand gerecht wird.
- 3) Die entsprechenden Satzungsentwürfe sollen der Gemeindevertretung zeitnah zur Beratung und Beschlussfassung vorgelegt werden.

Abstimmung: 16 - 3 - 2

TAGESORDNUNGSPUNKT 4

Beratung und Beschlussfassung über die Gestaltung der Stimmzettel gemäß § 16 Abs. 2 des Hessischen Kommunalwahlgesetzes (KWG)

Die Gemeindevertretung beschließt, auf den Stimmzetteln bei der Wahl der Gemeindevertreter zusätzlich zu jedem Bewerber den nach § 12 Satz 4 HGO benannten Gemeindeteil der Hauptwohnung aufzunehmen.

Abstimmung: 20 - 1 - 0

TAGESORDNUNGSPUNKT 5

Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Brechen – Absenkung der Zahl der Gemeindevertreter

Die Gemeindevertretung beschließt, eine Änderung der Hauptsatzung zur Absenkung der Zahl der Gemeindevertreter nicht vorzunehmen.

Abstimmung: 20 - 1 - 0

Der Beigeordnete Heinz-Josef Roth verlässt um 20.55 Uhr die Sitzung.

TAGESORDNUNGSPUNKT 6

Beratung über einen möglichen Ankauf von Flächen im Eigentum der Deutschen Bahn AG in der Gemarkung Niederbrechen

Die Gemeindevertretung beschließt, von einem entsprechenden Grunderwerb abzu-
sehen.

Abstimmung: 20 - 0 - 1

TAGESORDNUNGSPUNKT 7

Bauleitplanung der Gemeinde Brechen, Ortsteil Niederbrechen, Bebauungsplan "Auf dem Umgang" – Erste Änderung (Bebauungsplan der Innenentwicklung –Verfahren gemäß § 13 a BauGB)

a) Beratung, Abwägung und Beschlussfassung zu den im Verfahren eingegangenen Anregungen und Hinweisen der Beteiligten

b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB

- a) Nach ausführlicher Erläuterung und Diskussion werden die in der Anlage zu diesem Protokoll befindlichen Beschlussempfehlungen zu denen im Rahmen des Verfahrens gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 2 und 3 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 vorgebrachten Stellungnahmen mit Anregungen und Hinweisen als Abwägung (§ 1 Abs. 7 BauGB) zur Kenntnis genommen und von der Gemeindevertretung der Gemeinde Brechen beschlossen.
- b) Die Gemeindevertretung beschließt den Bebauungsplan „Auf dem Umgang“ – 1. Änderung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 5 HGO, § 9 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 81 HBO (Hess. Bauordnung) und § 42 Abs. 2 HWG (Hess. Wassergesetz) als Satzung und die Begründung hierzu.

Abstimmung: einstimmig

TAGESORDNUNGSPUNKT 8

Bauleitplanung der Gemeinde Brechen, Ortsteil Werschau, Bebauungsplan "Gewerbegebiet Werschau, Teilplan 1"

- a) **Beschlussempfehlung zu den im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Bedenken, Anregungen und Hinweise**
- b) **Entwurfs- und Offenlagebeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**
-

- a) Die zu den einzelnen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange verwaltungsseitig vorgelegten einzelnen Beschlussempfehlungen, die dem Protokoll als Anlage beigelegt sind, werden von der Gemeindevertretung als Abwägungsentscheidung beschlossen.
- b) Die Gemeindevertretung billigt den Vorentwurf des Bebauungsplanes einschließlich Begründung und die sich durch die Beschlussempfehlungen ergebenden Änderungen als Entwurf und beschließt dessen Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB.

Abstimmung: einstimmig

TAGESORDNUNGSPUNKT 9

Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen des Bürgermeisters

- a) Sachstandbericht Konjunkturprogramm
- Die Dach- und Innensanierungsarbeiten am Feuerwehrgerätehaus Oberbrechen sind vor allem auch Dank der tatkräftigen Hilfe der Feuerwehr Oberbrechen abgeschlossen.
 - Die Kollektoren für den Einbau einer solarthermischen Heizung im Kindergarten Werschau sind installiert.

- Das Gerüst für die Errichtung einer Photovoltaikanlage auf dem Dach des Dorfgemeinschaftshauses Werschau ist installiert. Die bereits gelieferten Elemente werden, wenn es das Wetter zulässt, in absehbarer Zeit installiert.
- Bei dem Umbau des Dorfgemeinschaftshauses bezüglich der behindertengerechten Erneuerung der sanitären Anlagen und des Einganges ist es durch die lange Frostperiode zu Verzögerungen gekommen. Probleme gab es bei der Einleitung des Abwassers, so dass ein neuer Kanal verlegt werden musste.
- Die Arbeiten zur Verbesserung der Schallsituation in der Sporthalle des Sport- und Kulturzentrums Niederbrechen sind abgeschlossen.
- Die Errichtung der leichtathletischen Trainingsanlage am Sport- und Kulturzentrum Niederbrechen soll bis Mai fertiggestellt sein.
- b) Bezüglich der Beseitigung des schienengleichen Bahnüberganges an der B 8 in Niederbrechen soll nach Auskunft des ASV Dillenburg bis März 2010 ein Variantenvergleich vorgelegt werden. 3 Varianten wurden bisher vorgestellt, eine vierte soll noch hinzukommen.
- c) Die Verkehrszählungen und Messungen an den Ortseingängen konnten noch nicht vorgenommen werden, da das Geschwindigkeitsmessgerät defekt war und ein neues angeschafft werden musste. Das neue Gerät soll in der nächsten Woche zum Einsatz kommen.
- d) Der Arbeitskreis Sportanlagen hat bisher zwei Mal getagt. Am 23.02.2010 findet ein Termin mit dem Planer statt, um vor allem über Einsparungsmaßnahmen zu sprechen. Die nächste Sitzung des Arbeitskreises findet am 09.03.2010 statt.
- e) Im Jahr 2006 wurde ein Beschluss über ein Bebauungsplanverfahren für die Fa. Aldi in Oberbrechen gefasst. Das seitdem ruhende Verfahren soll jetzt auf Wunsch von Aldi weiterbetrieben werden.
- f) Folgende Termine, zu denen auch Einladungen zugesandt wurden, werden bekannt gegeben:
 - 13.03.2010 Umweltaktion
 - 14.03.2010 Veranstaltung der Kath. Öffentlichen Bücherei
 - 21.03.2010 Eröffnung des Frühjahrsmarktes

Anfragen:

Günter Rudloff kritisiert die nach seiner Meinung nicht in dieser Weise notwendigen Gehölzschnitte zwischen Oberbrechen und Weyer und weist darauf hin, dass nicht wie im letzten Jahr das auf den Wiesen liegende Holz verbrannt werden sollte. Bgm Schlenz sagt eine sachgerechte Entsorgung durch den Bauhof zu.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Breser schließt um 21.30 Uhr die Sitzung.

Vorsitzender

Schriftführer