

## **Niederschrift**

über die 4. Sitzung im Jahr 2007 der Gemeindevertretung der Gemeinde Brechen vom 05. September 2007; eingeladen gemäß § 58 (1) HGO am 29. August 2007 in das Dorfgemeinschaftshaus Werschau

---

Sitzungsbeginn: 20.00 Uhr

### **Anwesende:**

#### **a) Mitglieder des Gemeindevorstandes:**

- |                        |                  |
|------------------------|------------------|
| 1. Schlenz, Werner     | Bürgermeister    |
| 2. Otto, Werner        | I. Beigeordneter |
| 3. Fachinger, Bernd    |                  |
| 4. Hecker, Carsten     |                  |
| 5. Neukirch, Peter     |                  |
| 6. Roth, Heinz-Josef   |                  |
| 7. Schorn, Hans-Dieter |                  |

#### **b) Mitglieder der Gemeindevertretung:**

- |                              |              |
|------------------------------|--------------|
| 1. Ebel, Karlheinz           | Vorsitzender |
| 2. Breser, Stephan           |              |
| 3. Feiler, Johanna           |              |
| 4. Frei, Sebastian           |              |
| 5. Göbel, Stefan             |              |
| 6. Günther, Dirk             |              |
| 7. Hannappel, Klaus          |              |
| 8. Hannappel, Oliver         |              |
| 9. Heun, Joachim             |              |
| 10. Höhler, Wolfgang         |              |
| 11. Jung, Karl               |              |
| 12. Kaiser, Klaus            |              |
| 13. Dr. Kohlschitter, Silke  |              |
| 14. Neukirch, Steffen        |              |
| 15. Reifenberg, Adam         |              |
| 16. Roos, Gerd               |              |
| 17. Rudloff, Günter          |              |
| 18. Saal, Franca             |              |
| 19. Saufaus, Hans            |              |
| 20. Schermuly, Ivonne        |              |
| 21. Schiefner, Holger        |              |
| 22. Schmidt, Bernd           |              |
| 23. Schmitt, Peter           |              |
| 24. Schönbach, Peter         |              |
| 25. Tiefenbach, Peter        |              |
| 26. Weier, Manfred           |              |
| 27. Zimmermann, Heinz-Werner |              |

#### **c) Schriftführer:**

Kremer, Helmut	Gemeindebediensteter
----------------	----------------------

**Entschuldigt fehlen:**

**a) Mitglied des Gemeindevorstandes:**

Sutherland, Brigitte

**b) Mitglieder der Gemeindevertretung:**

1. Basquitt, Heinz-Dieter
2. Dernbach, Michael
3. Höhler-Heun, Christel
4. Weil, Micha

**T A G E S O R D N U N G :**

- 1) Handlungsempfehlungen der ekom21 zur Umsetzung des Projektes "Doppik"  
– Beratung und Beschlussfassung von Maßnahmen
- 2) Verkehrswegeplanung in Nieder- und Oberbrechen
- 3) Mehrzweckhalle Niederbrechen  
– Erhöhung des Mittelansatzes
- 4) Sofortprogramm Abwasserfinanzierung  
– Finanztechnische Folgen für die Gemeinde
- 5) Errichtung eines Bauhofes für die Gemeinde Brechen  
– Standortbestimmung und Grunderwerb
- 6) Außensportanlage an der Mehrzweckhalle Niederbrechen  
– Antrag der FWG-Fraktion
- 7) Anschaffung eines Löschgruppenfahrzeuges LF 20/16  
– Genehmigung überplanmäßiger Ausgaben
- 8) Erweiterung der Straßenbeleuchtung in Oberbrechen, Weyerer Straße  
– Antrag der BWG-Fraktion
- 9) Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung eines Bebauungsplanes  
"Ober der Brühlau" – Gelände der Firma Trinks
- 10) Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Ebel eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen fristgerecht zugestellt waren und Beschlussfähigkeit vorliegt.

Es sind 25 Gemeindevertreter anwesend.

**Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 12. Juni 2007**

---

Das Protokoll wird in der vorliegenden Form genehmigt.

## **TAGESORDNUNGSPUNKT 1**

### **Handlungsempfehlungen der ekom21 zur Umsetzung des Projektes "Doppik" – Beratung und Beschlussfassung von Maßnahmen**

---

Während der Beratung dieses Tagesordnungspunktes nehmen die Herren Peter Schmitt und Gerd Roos an der Sitzung teil, so dass nunmehr 27 Gemeindevertreter anwesend sind.

Die befristete Einstellung einer Verwaltungskraft als Ersatz für die zwischenzeitlich freigewordene Stelle im Bereich des Finanzwesens zur Verstärkung für das Projekt Doppik wird zur Kenntnis genommen.

Nach ausgiebiger Diskussion wird beschlossen, für die Vermögenserfassung und Bewertung einen technischen Mitarbeiter für die Dauer von 2 Jahren einzustellen. Die Einstellung erfolgt mit finanzieller Förderung der Bundesagentur für Arbeit. Die stellenplantechnische Voraussetzung wird im Nachtragshaushalt geschaffen.

**Abstimmung:** 24 - 2 - 1

---

## **TAGESORDNUNGSPUNKT 2**

### **Verkehrswegeplanung in Nieder- und Oberbrechen**

---

Es wird beschlossen, die Verwaltung zu beauftragen, bei den zuständigen Behörden im Sinne eines Gesamtplanes, der die L 3022, L 3365, den Bahnübergang und die Umgehung B 8 berücksichtigen soll, vorstellig zu werden.

**Abstimmung:** einstimmig

---

## **TAGESORDNUNGSPUNKT 3**

### **Mehrzweckhalle Niederbrechen – Erhöhung des Mittelansatzes**

---

Es wird beschlossen, zur Gesamtfinanzierung des Projektes Mehrzweckhalle Niederbrechen zusätzliche Mittel in Höhe von 200.000,00 € bereitzustellen. Die Mittel werden im Nachtragshaushalt für das Haushaltsjahr 2007 eingestellt.

**Abstimmung:** 21 - 0 - 6

---

## **TAGESORDNUNGSPUNKT 4**

### **Sofortprogramm Abwasserfinanzierung – Finanztechnische Folgen für die Gemeinde**

---

Es wird beschlossen, die für die Jahre 2007 und 2008 als förderungsfähig anerkannten Maßnahmen nach der Eigenkontrollverordnung in einem Auftragsverfahren zu vergeben. Die haushaltsrechtlich hierfür erforderlichen Verpflichtungsermächtigungen für das Haushaltsjahr 2008 werden bis zur Höhe von 875.000,00 € erteilt.

**Abstimmung:** 25 - 0 - 2

---

**TAGESORDNUNGSPUNKT 5**  
**Errichtung eines Bauhofes für die Gemeinde Brechen**  
**– Standortbestimmung und Grunderwerb**

---

Nach ausführlicher Diskussion und Abgabe einer persönlichen Erklärung durch den Vorsitzenden der Gemeindevertretung Karlheinz Ebel bezüglich des künftigen Standortes des gemeindlichen Bauhofes wird die Sitzung auf Antrag von Frau Dr. Kohlschitter zu internen Beratungen der Fraktionen von 21.50 Uhr bis 22.00 Uhr unterbrochen. Nach Fortsetzung der Sitzung wird folgendes beschlossen:

1. Die Gemeinde Brechen erwirbt das Grundstück in der Gemarkung Niederbrechen, Flur 84, Flurstück 86/1, Größe 3.764 m<sup>2</sup>, zum Preis von 43,00 €/m<sup>2</sup>. Der Gemeindevorstand wird ermächtigt, die Planungen für die Errichtung eines Bauhofes auf diesem Gelände in Auftrag zu geben.
2. Die für die Maßnahme zusätzlich erforderlichen Haushaltsmittel werden im Nachtragshaushalt 2007 berücksichtigt.

**Abstimmung:** 18 - 8 - 1

---

**TAGESORDNUNGSPUNKT 6**  
**Außensportanlage an der Mehrzweckhalle Niederbrechen**  
**– Antrag der FWG-Fraktion**

---

Herr Stephan Breser verlässt während dieses TOP um 22.05 Uhr die Sitzung, so dass nur noch 26 Gemeindevertreter anwesend sind.

Es wird beschlossen, dass entsprechend dem Antrag der FWG mit dem Kreis nochmals Gespräche bezüglich der Errichtung und/oder Finanzierung von Außensportanlagen an der Mehrzweckhalle Niederbrechen geführt werden sollen. Bis zu einer Entscheidung wird der Antrag des TV Niederbrechen zurückgestellt.

**Abstimmung:** einstimmig

---

**TAGESORDNUNGSPUNKT 7**  
**Anschaffung eines Löschgruppenfahrzeuges LF 20/16**  
**– Genehmigung überplanmäßiger Ausgaben**

---

Den überplanmäßigen Ausgaben für die Anschaffung eines Löschgruppenfahrzeuges LF 20/16 in Höhe von 8.853,30 € wird zugestimmt.

**Abstimmung:** einstimmig

---

**TAGESORDNUNGSPUNKT 8**  
**Erweiterung der Straßenbeleuchtung in Oberbrechen, Weyerer Straße**  
**– Antrag der BWG-Fraktion**

---

Entsprechend den Mehrheitsbeschlüssen der Ausschüsse wird der Antrag der BWG auf Erweiterung der Straßenbeleuchtung in der Weyerer Straße abgelehnt.

**Abstimmung:** 7 - 15 - 2

---

Herr Adam Reifenberg verlässt um 22.20 Uhr die Sitzung, so dass noch 25 Gemeindeverehrter anwesend sind

---

## **TAGESORDNUNGSPUNKT 9**

### **Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung eines Bebauungsplanes "Ober der Brühlau" – Gelände der Firma Trinks**

---

Bezüglich der Aufstellung des Bebauungsplanes entstehen der Gemeinde Brechen keine Kosten, wobei eine Kostenübernahmeerklärung des Bauherrn derzeit noch nicht vorliegt. Unter der Voraussetzung, dass diese vorgelegt wird, wird folgender Beschluss gefasst:

1. Die Gemeindevertretung beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes „Ober der Brühlau“ im Ortsteil Niederbrechen der Gemeinde Brechen.
2. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst die in der Anlage dargestellten Flure und Flurstücke.
3. Mit dem Bebauungsplan werden folgende allgemeine Planungsziele angestrebt:  
Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes „Ober der Brühlau“ wird die Rechtsgrundlage für die Neuordnung des Bereichs der ehemaligen Ziegelei ermöglicht. Dabei wird durch die Überplanung bereits baulich genutzter Flächen ein positiver Beitrag zur Entwicklung geleistet. Konkreter Anlass ist die Nutzung der Fläche nach der Aufgabe des Betriebes der Ziegelei.
4. Die frühzeitige Unterrichtung und Erörterung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB soll in Form einer öffentlichen Auslegung im Rathaus von mindestens einem Monat durchgeführt werden.
5. Die zum Verfahren erforderlichen Beschlüsse sind ortsüblich bekannt zu machen.

**Abstimmung:** einstimmig

---

## **TAGESORDNUNGSPUNKT 10**

### **Mitteilungen und Anfragen**

---

#### **Mitteilungen des Bürgermeisters:**

- a) Es wird an den am 13.09.2007 stattfindenden Termin bezüglich der Doppik für die Mitglieder der Gemeindegremien erinnert.
- b) Folgende überplanmäßigen Ausgaben werden bekannt gegeben:
  - Aufgrund des defekten Sargabsenkungsgerätes werden für die Neuanschaffung 3.500,00 € im Vermögenshaushalt benötigt.
  - Für die Landratswahl im Jahre 2006 wurde eine Rechnung des Rechenzentrums erst im Jahre 2007 gestellt, so dass es zu einer Haushaltsüberschreitung in Höhe von 1.692,56 € gekommen ist.

- c) Aufgrund der Vorgaben im TVöD wurde eine Dienstvereinbarung zwischen der Gemeinde und dem Personal bezüglich der leistungsorientierten Bezahlung abgeschlossen.
- d) Die Fraktionen werden daran erinnert, dass für das Ortsgericht Brechen II noch ein/e stellvertretende/r Vorsteher/in zu benennen ist.
- e) Folgende Termine werden bekannt gegeben:
- 08.09.2007 Brunnenfest in Oberbrechen
  - 09.09.2007 Eröffnung des Heimatmuseums in der alten Schule Oberbrechen
  - 19.09.2007 Waldbegang in Panrod
- f) Die TSG Oberbrechen hat, wie auch heute in der Zeitung berichtet, der Gemeinde Unterschriftenlisten zur Erhaltung des Sportplatzstandortes in Oberbrechen übergeben.

**Anfragen der Gemeindevertreter:**

- a) Frau Dr. Kohlschitter lädt für das am 16.09.2007 im Hyde-Park stattfindende Rotweinfest der SPD ein.
- b) Auf Anfrage von Bernd Schmidt teilt Bgm. Schlenz mit, dass es nicht beabsichtigt sei, Kühlschränke in den Vereinsräumen der Kulturhalle aufzustellen. Es käme lediglich eine Aufstellung im Lagerraum oder der Küche in Frage.
- c) Wolfgang Höhler fragt nach, warum in der Birkenallee Ebereschen mit einem roten Punkt versehen seien. Bgm. Schlenz ist dies nicht bekannt. Gleichzeitig regt Herr Höhler an, fehlende Bäume in der Birkenallee zu ersetzen.
- d) Auf Anfrage von Herrn Saufaus erklärt Herr Schlenz, dass das gemeindeeigene Haus in Langhecke verkauft sei.
- e) Herr Schmidt erkundigt sich nach den Begrünungsmaßnahmen an der ehemaligen B 8 in Oberbrechen. Herr Schlenz erläutert, dass die Pflanzinseln weitgehend fertiggestellt seien und die Bepflanzungen im Oktober vorgenommen werden.
- f) Herr Schiefner bemängelt, dass die Hütte am Grillplatz Hengel in Oberbrechen beschädigt sei. Herr Schlenz erklärt, dass der Bauhof bereits beauftragt sei, die Schäden zu beheben.

-----  
Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Ebel schließt um 22.40 Uhr die Sitzung.  
-----

---

Vorsitzender

---

Schriftführer